Stazione appaltante: Comune di Orio Litta (LO)

Lavori di: Adeguamento e messa in sicurezza di alloggi e di due unità non abitative dell'immobile di proprietà comunale in Viale Ada Negri.
(CIG. 8434226F76 – CUP B34B19000490005)

Ditta Appaltatrice: LUPI LIVIO FRANCESCO, con sede in Borghetto Lodigiano (LO), Via Gramsci n. 39 - P.Iva 10469540156.

CONTRATTO D'APPALTO: 17/12/2020

IMPORTO CONTRATTO: € 45.722,00 al netto del ribasso del 2,00% di cui €. 3.440,91 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. 10% (€ 4.572,20) per un importo complessivo di spesa pari ad € 50.294,20

VERBALE DI SOSPENSIONE LAVORI
(art. 23 comma 1 D.M. 49/2018)

L'anno 2021 il giorno 26 del mese di gennaio, il sottoscritto **Geom. Roberto Malaraggia** in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, presente il **Sig. Lupi Livio Francesco** in rappresentanza della Ditta Appaltatrice dei lavori, alla presenza degli intervenuti

CONSIDERATO CHE

- con verbale in data 15/09/2020 Prot. 3794 è stata effettuata la consegna dei lavori di cui sopra;
- con verbale di sospensione lavori in data 18/12/2020 i lavori venivano sospesi per impreviste condizioni di maltempo caratterizzato da persistente umidità e/o gelo che impedivano il nomale svolgimento dei lavori;
- con verbale di ripresa lavori del 19/01/2021 i lavori venivano ripresi poiché gli impedimenti dovuti a condizioni di maltempo sono venuti a mancare;
- è ora necessario ed opportuno procedere alla redazione di una relazione di variante in corso d'opera al fine di apportare migliorie e completamento delle opere previste;
- si ritiene opportuno procedere alla sospensione dei lavori per il tempo necessario per la redazione della relazione di variante e della sua approvazione;

DOPO AVER RILEVATO CHE

- le opere in corso di esecuzione al momento della sospensione e da questa interrotte sono: completamento di piccole opere di finitura e tinteggiatura;

DISPONE

in accordo con le risultanze dello stato dei luoghi e delle opere, di sospendere a partire da oggi 26/01/2021, i lavori di adeguamento e messa in sicurezza di alloggi e di due unità non abitative dell'immobile di proprietà comunale in Viale Ada Negri fino al successivo ordine di ripresa, dopo la cessazione delle cause sopra specificate. Sulla base di quanto esposto, viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti presenti alla stesura.

Orio Litta (LO) lì 26/01/2021

Direttore Lavori
Geom. Roberto Malaraggia

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Lodi
Iscrizione Albo N. 713
Geometra Roberto Malaraggia

Ditta Appaltatrice
Lupi Livio Francesco

Visto, il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Claudio Padovani

Stazione appaltante: Comune di Orio Litta (LO)

Lavori di: Adeguamento e messa in sicurezza di alloggi e di due unità non abitative dell'immobile di proprietà comunale in Viale Ada Negri.
(CIG. 8434226F76 – CUP B34B19000490005)

Ditta Appaltatrice: LUPI LIVIO FRANCESCO, con sede in Borghetto Lodigiano (LO), Via Gramsci n. 39 - P.Iva 10469540156.

CONTRATTO D'APPALTO: 17/12/2020

IMPORTO CONTRATTO: € 45.722,00 al netto del ribasso del 2,00% di cui €. 3.440,91 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. 10% (€ 4.572,20) per un importo complessivo di spesa pari ad € 50.294,20

VERBALE DI RIPRESA LAVORI
(art. 10 comma 4 D.M. 49/2018)

L'anno 2021 il giorno 01 del mese di marzo, il sottoscritto **Geom. Roberto Malaraggia** in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, presente il **Sig. Lupi Livio Francesco** in rappresentanza della Ditta Appaltatrice dei lavori, alla presenza degli intervenuti

PREMESSO

che con verbale in data 26/01/2021 veniva disposta la sospensione dei lavori per i seguenti motivi:

a) redazione di relazione di variante in corso d'opera e relativa approvazione

CONSIDERATO

che la variante in corso d'opera è stata approvata con deliberazione G.C. n° 8 del 15/02/2021 e i relativi lavori sono stati affidati con determinazione del Servizio LL.PP. n. 27 del 27/02/2021, dove si prorogava il termine dei lavori di giorni 15 (quindici) al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove lavorazioni;

CONSTATATO

che gli impedimenti alla prosecuzione delle opere sono venuti a mancare

PRESO ATTO

- che i lavori sono stati sospesi per 34 giorni solari consecutivi
- che i luoghi e le opere già eseguite risultano essere prive di impedimenti
- che non sono stati segnalati dall'esecutore elementi ostativi
- che con determinazione del Servizio LL.PP. n. 27 del 27/02/2021, si prorogava il termine dei lavori di giorni 15 (quindici) al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove lavorazioni;

DISPONE

la ripresa dei lavori invitando la Ditta Lupi Livio Francesco a riprendere, a partire dalla data odierna, tutte le attività di lavorazione, fissando come nuovo termine contrattuale, per l'ultimazione dei lavori, il giorno 03/04/2021.

Orio Litta (LO) lì 01/03/2021

Direttore Lavori
Geom. Roberto Malaraggia

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Lodi
Iscrizione Albo N. 713
Geometra Roberto Malaraggia

Ditta Appaltatrice
Lupi Livio Francesco

Visto, il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Claudio Padovani